О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – С Ъ Е Д И Н Е Н И Е

РЕШЕНИЕ

№ 68

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ № 13 ОТ 08.10.2026 г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж, за изграждане на жилищна сграда в недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 70528.501.5, целият с площ 515 кв. м., с НТП „Ниско застрояване (до 10м.)“, по КККР на гр. Съединение, общ. Съединение.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Георги Любенов Руменов – Кмет на Община Съединение

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 4 и чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 35, ал. 1, т. 3 и ал. 2 и чл. 44, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение № 135/22.12.2017г., Протокол № 17 на Общински съвет Съединение, изменена и допълнена с Решение № 2/11.01.2018г., Протокол № 1, предвид изложените в предложение с вх. № 126 от 25.09.2025 г. фактически основания, Общински съвет – Съединение

РЕШИ:

1. Дава съгласие за разпореждане с недвижим имот – частна общинска собственост, а именно поземлен имот с идентификатор 70528.501.5 (седемдесет хиляди петстотин двадесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, пет), целият с площ от 515 кв. м. (петстотин и петнадесет квадратни метра), с НТП „Ниско застрояване (до 10 м.)“, по КККР на гр. Съединение, общ. Съединение, чрез учредяване право на строеж в този имот, за изграждане на жилищна сграда с РЗП до 200 кв. м.

2. Приема и одобрява изготвената пазарна оценка за учредяване право на строеж, за изграждане на жилищна сграда с РЗП 200 кв. м., в размер на 9 180 € (девет хиляди сто и осемдесет евро).

3. Възлага на Кмета на Община Съединение да проведе публичен търг за учредяване възмездно право на строеж за построяване на жилищна сграда с разгъната застроена площ до 200 кв. м. в посочения в т. 1 от настоящото решение имот, при начална тръжна цена в размер на 9 180,00 € (девет хиляди сто и осемдесет евро), по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Съединение.

4. Определя депозит за участие в процедурата, в размер на 50 % /петдесет процента/ от началната тръжна цена.

5. Плащането на достигнатата крайна цена, ведно със законоустановените данъци, такси и всички други разноски, изчислени върху нея, се дължат от купувача на правото на строеж по т. 1. , като не се допуска плащане с непарични платежни средства.

6. Упълномощава Кмета на общината да сключи договор за учредяване право на строеж със спечелилия процедурата участник.

МОТИВИ: Настоящото решение се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 4 и чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 35, ал. 1, т. 3 и ал. 2 и чл. 44, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение № 135/22.12.2017г., Протокол № 17 на Общински съвет Съединение, изменена и допълнена с Решение № 2/11.01.2018г., Протокол № 1 и с фактически основания: учредяване право на строеж, за изграждане на жилищна сграда в недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 70528.501.5, целият с площ 515 кв. м., с НТП „Ниско застрояване (до 10м.)“, по КККР на гр. Съединение, общ. Съединение.

Общ брой общински съветници: 13
Общ брой присъствали на заседанието: 13
Общ брой гласували общински съветници: 13
„За“ – 13
„Против“- 0 (няма)
„Въздържал се“ – 0 (няма)

СТАНКА СТОИЦОВА-ЧУШКОВА-ПП-
Председател на ОбС-Съединение

СПИСЪК НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ
ГЛАСУВАЛИ **РЕШЕНИЕ № 68** НА ОБС-СЪЕДИНЕНИЕ

№	**ИМЕ**	**ГЛАСУВАНЕ**
1.	Величка Илиева Кирова	„за“
2.	Гергана Иванова Благинова	„за”
3.	Петко Стоицов Аргилашки	„за”
4.	Вълка Иванова Илинчева	„за“
5.	Станка Николова Стоицова-Чушкова	„за”
6.	Стоил Костадинов Влашки	„за“
7.	Десислава Росенова Меретева	„за“
8.	Иван Панайотов Карабелов	„за”
9.	Станьо Христов Синекчийски	„за“
10.	Петя Атанасова Йовчева	„за“
11.	Траян Вълков Йончев	„за”
12.	Светлана Григорова Манчева	„за“
13.	Линка Илиева Чергарова	„за”

Общ брой общински съветници: 13
Общ брой гласували общински съветници: 13
„За“ – 13 (тринадесет)
„Против“ – 0 (няма)
„Въздържал се“ – 0 (няма)

Мария Ахмед-П-
Техн. сътрудник на ОбС-Съединение