



ОБЩИНА СЪЕДИНЕНИЕ

ОБЛАСТ С АДМИНИСТРАТИВЕН ЦЕНТЪР - ПЛОВДИВ

Гр. Съединение, бул. "6-ти септември" № 13, url : www.saedinenie.org
тел: 0318/ 2-39-21, факс: 0318/ 2-35-17, e-mail : oba_saedinenie@abv.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЪЕДИНЕНИЕ

ОБЩНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

гр. СЪЕДИНЕНИЕ
Изм. № 08-00-158/
18.10.2024

ОБЩНСКИ СЪВЕТ
„СЪЕДИНЕНИЕ“
Вх. №: 199
18.10.2024

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Георги Любенов Руменов – Кмет на Община Съединение

Относно: Предоставяне на имот – публична общинска собственост, безвъзмездно за управление на Изпълнителна агенция „Борба с градушките“ към Министерство на земеделието и храните.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В Община Съединение е постъпило писмо от изпълнителния директор на ИА „Борба с градушките“ с искане за предоставяне на терен, попадащ в имот – общинска собственост, за обособяване на полигон (ракетна площадка) за борба с градушките. При извършен анализ от тяхна страна се установила т. нар. „дупка“ – място, което изстреляните ракети от съществуващите полигонали не могат да покрият, което налага новоизградената площадка да бъде на точно определено място. В писмото е посочено, че подходящо такова се намира в поземлен имот с идентификатор 44481.5.2, с НТП „Пасище“, местност „Горната поляна“ по КККР на с. Любен, общ. Съединение. Посочени са и координати на подходящия терен. Местоположението на терена е съобразено с няколко фактора, които са от значение за постигането на най-ефикасна защита от градушки – радиовръзка с командния пункт, разположение на съседни площадки, покрита територия и т. н. Заявено е, че за целите на обособяване на площадката е достатъчна площ от 1 000 кв. м.

Пояснено е още, че подходящият имот може да бъде предоставен безвъзмездно за управление по реда на чл. 12 от ЗОС, или да бъде извършено разпореждане с него чрез даряването му, по реда на чл. 34, ал. 4 от ЗОС.

Поземлен имот с идентификатор 44481.5.2, с НТП „пасище“, е целият с площ 227 610 кв. м. по КККР на с. Любен, общ. Съединение. Следва да се отбележи, че при извършен оглед на посочените координати в имот № 44481.5.2 в с. Любен се установиха следи от наличие на терен, върху който вероятно е имало изградена ракетна площадка.

Ето защо, с цел осигуряване на максимална ефективност при борбата с градушките за опазване на земеделската продукция, а и за предпазване от щети по сгради, движими вещи и др., и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 13, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам на вниманието ви следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 13, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Съединение:

1. Дава съгласие за предоставяне безвъзмездно за управление, за срок от 10 (десет) години, на Изпълнителна агенция „Борба с градушките“ към Министерство на земеделието и храните, за обособяване и използване на ракетна площадка за противоградова защита, следния недвижим имот - общинска собственост, а именно: **1000 кв. м.** (хиляда квадратни метра) идеални части от поземлен имот с идентификатор **44481.5.2** (четиридесет и четири хиляди четиристотин осемдесет и едно, точка, пет, точка, две), целият с площ **227610 кв. м.** (двеста двадесет и седем хиляди шестстотин и десет квадратни метра), с начин на трайно ползване „Пасище“, трайно предназначение на територията: „Земеделска“, категория на земята: четвърта, находящ се в местността „Горната поляна“ по КККР на с. Любен, общ. Съединение, с координати на мястото за обособяване на площадката: **42°23'2" N и 24°34'33" E.**

2 Възлага на Кмета на Община Съединение да предприеме всички необходими действия, свързани с изпълнението на решението.

Кмет на Община Съединение
/Георги Руменов/



ХГ



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ "БОРБА С ГРАДУШКИТЕ"

София, бул. "Христо Ботев" № 17, тел. 9152 952, факс 951 65 97 e-mail:agency@weathermod-bg.eu

ДО

ОБЩИНА СЪЕДИНЕНИЕ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

АДРЕС: ГР. СЪЕДИНЕНИЕ, БУЛ. „6-ТИ СЕПТЕМВРИ“ 13

Г-Н ГЕОРГИ РУМЕНОВ – КМЕТ

Министерство на земеделието и храните
ИА "Борба с градушките"

Per № 09-00-20
16.08.2024г.

1606 София, ул. "Христо Ботев" 17

КОПИЕ

ДО

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

Д-Р ГЕОРГИ ТАХОВ

МИНИСТЪР

ДО

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

Г-Н ИВАН КАПИТАНОВ

ЗАМЕСТИК-МИНИСТЪР

ДО

ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ ПЛОВДИВ

ПРОФ. Д-Р ХРИСТИНА ЯНЧЕВА

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РУМЕНОВ,

Изпълнителна агенция „Борба с градушките“ извършва дейности по защита от градушки. С течение на годините са извършвани промени, които са довели да места в защитаваната територия, където изстреляните ракети не могат да достигат и се получават т.нар. „дупки“ в защитата. С цел подобряване на ефикасността на защитата, предстои уплътняване на мрежата от ракетни площадки. За целта е необходимо изграждането на нови площадки. Местоположението им се определя от възможността за радиовръзка с командния пункт, разположението на съседните площадки и други фактори. След разглеждане на възможностите, предоставям на Вашето внимание мястото, което отговаря на изискванията и се намира в следния имот:

- имот № 44481.5.2, находящ се в землището на с. Любен в местността Горната поляна, община Съединение, представляващ публична общинска собственост, земеделска територия, пасище, с координати на мястото за обособяване на площадката 42°23'2"N и 24°34'33"E.

Поради това моля гореописания имот да бъде предоставен на Изпълнителна агенция „Борба с градушките“ за обособяване и използване като ракетна площадка за противоградова защита. Имотът би могло да бъде предоставен за безвъзмездно

ВЯР
ОД



управление по реда на чл. 12 от Закона за общинската собственост (ЗОС) или да бъде извършено разпореждане от страна на общината и правото на собственост по отношение на имота да бъде прехвърлено чрез дарение на основание чл. 34, ал 4 от ЗОС. В допълнение следва да обърне внимание, че за обособяването на една ракетна площадка е необходима площ не повече от 1 000 квадратни метра, независимо от общия размер на имота.

Моля за Вашето съдействие да бъдат предприети действия за изпълнение на горното.

С УВАЖЕНИЕ,
ИНЖ. ВАЛЕРИ ЦЕНОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ „БОРБА С ГРАДУЩИТЕ“



ВЯРНО
ПОДПИСАНО





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, ПЛ. "СЪЕДИНЕНИЕ" № 3, ЕТ.1, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130382903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1064345-20.10.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 44481.5.2

С. Любен, общ. Съединение, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-815/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 12.01.2023 г.

Адрес на поземления имот: с. Любен, местност ГОРНАТА ПОЛЯНА

Площ: 227610 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята: 4

Координатна система ККС2005



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 005002

Съсед: 44481.6.1, 44481.6.23, 44481.8.168, 44481.15.2, 44481.8.169, 44481.8.170, 44481.5.10, 44481.5.1, 44481.102.41, 44481.7.1, 44481.102.19, 44481.103.1, 44481.102.6, 44481.101.11

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОБЩИНА СЪЕДИНЕНИЕ

площ 227632 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 245 от 28.11.1994г., издаден от ПК СЪЕДИНЕНИЕ

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

1. Боян Василев Йорданов

Наим

Ид. част 90000/227610

90000/227610

Договор за наем на земеделска земя № 245 том 17 рег. 41628 от 29.11.2022г., издаден от Служба по вписванията гр.Пловдив

Скица № 15-1064345-20.10.2024 г. издадена въз основа на заявка № 553911-15.10.2024 г.

ВЯРНО
ОРИГИНАЛ





Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради



Скица № 01-1064345-20.10.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-563911-15.10.2024 г.

Христо Величков Гладийски ОЗЛ Съединение