

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СЪЕДИНЕНИЕ**

## **РЕШЕНИЕ**

**№74**

**ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ №10 ОТ 30.08.2023г.**

**ОТНОСНО:** Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ I-общ., с площ 945 кв. м., кв. 7, по плана на с. Найден Герово, общ. Съединение, одобрен със Заповед № 264/1996г., на собственик на сграда, построена в него

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА:** Атанас Генов Балкански – Кмет на Община Съединение

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 35, ал. 1, т. 1 и ал. 2, и чл. 39, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предвид изложените в докладна записка с вх.№168 от 16.08.2023г. фактически основания, Общински съвет – Съединение

## **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за разпореждане с недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот I-общ. (първи, тире, общински), с площ 945 кв. м. (деветстотин четиридесет и пет квадратни метра), квартал 7 (седем), по плана на с. Найден Герово, общ. Съединение, актуван с Акт за частна общинска собственост № 480/17.10.2008г., чрез продажбата на имота на Драго Запрянов Тодоров, ЕГН 940226\*\*\*\* - собственик на сграда, построена в този имот въз основа на отстъпено право на строеж, а именно: двуетажна масивна стоманено-бетонна жилищна сграда със застроена площ 101 кв. м. /сто и един квадратни метра/, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба, вписан с Акт № 110, том 53, вх. рег. № 18169 от 12.06.2023г., дв. вх. № 17824, в Служба по вписванията – Пловдив.

2. Определя цена за продажба на имота, посочен в т.1 от настоящото решение, в размер на 6 615,00 лв. /шест хиляди шестстотин и петнадесет лева/, без ДДС, или общо 7 938,00 лв. /седем хиляди деветстотин тридесет и осем лева/, с начислен ДДС.

3. Цената на имота, всички законоустановени данъци, такси и други дължими разходи, изчислени върху нея, се дължат от Драго Запрянов Тодоров, ЕГН 940226\*\*\*\* и следва да бъдат заплатени в лева, като не се допуска плащане с непарични платежни средства.

4. Възлага на Кмета на Община Съединение да извърши всички последващи действия, свързани с изпълнение на настоящото решение.

**МОТИВИ:** Настоящото решение се прие на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 35, ал. 1, т. 1 и ал. 2, и чл. 39, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и с фактически основания:

продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на собственик на сграда, построена в него.

Траян Йончев ---ПП---  
Зам.-председател на ОБС-Съединение

Гергана Кошева ---П---  
Техн. сътрудник на ОБС-Съединение

Общ брой общински съветници: 13

Общ брой присъствали на заседанието: 11

Общ брой гласували общински съветници: 10

„За“ – 10

„Против“ - 0 (няма)

„Въздържали се – 0 (няма)